

# UNSER KLINIKUM STOCKERAU

Standort Alte Au in Stein gemeißelt?

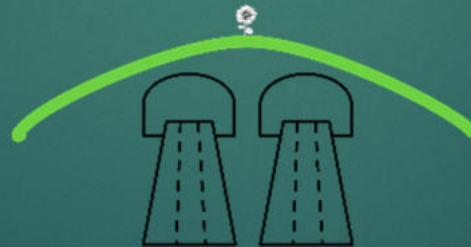
1. September 2026

Bürgerinitiative

Tunnel und Grüner Übergang

Stadt Stockerau → Au Naturschutzgebiet

Ausbau Donauuferautobahn A22 Abschnitt Stockerau



# Rückblick

2

**2016 Bauansuchen der Asfinag**

**2018 Gründung der BI**

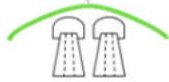
**Ziel:** Ausbau mit mehr Schutz für Stockerau  
Lärm, Luft, Ortsbild, Zugang zur Au

**Weg:** Prüfung nach UVP-Regeln

**2025 Höchstgericht: keine UVP-Pflicht**

**ASFINAG:** Ausbau in 8 bis 10 Jahren

**2026 BI-Ziel: A22-Ausbau „für Stockerau“  
mit Option Umfahrung**



Das Weinviertel-Klinikum in Stockerau – eine lang  
erhoffte Chance für unsere Stadt.

Ein Generationenprojekt am rechten Fleck?

## UNSER KLINIKUM STOCKERAU

Standort Alte Au in Stein gemeißelt?

Wir berichten über

- den Zusammenhang von Klinikum-Standort und Verkehrswirkung/A22-Ausbau,
- die Inhalte der Standortstudie aus unserer Sicht,
- die Alternative zum Standort Alte Au.

Ihre Meinung ist gefragt!

Wann **Di 1. Sept. 2026 19:00 Uhr**

Wo Pfarrsaal Stockerau  
Kirchenplatz 3

Bürgerinitiative „Tunnel und Grüner Übergang“ für Stockerau  
[www.tunnelstockerau.at](http://www.tunnelstockerau.at)



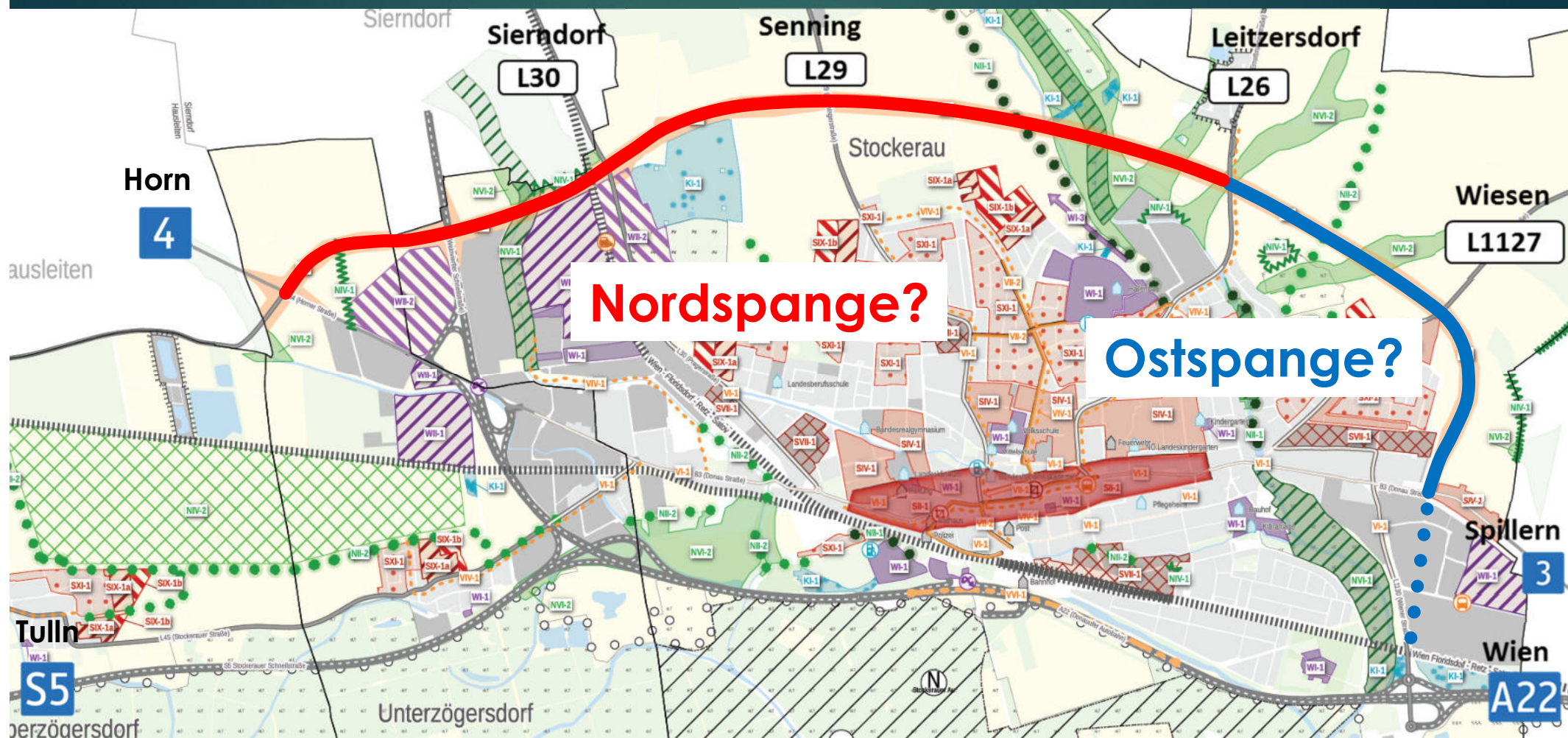
# Warum die BI?

# Warum jetzt?

# Verkehrsberuhigung & Umfahrung

## Einbahnlösungen/Begegnungszonen ohne Umfahrung?

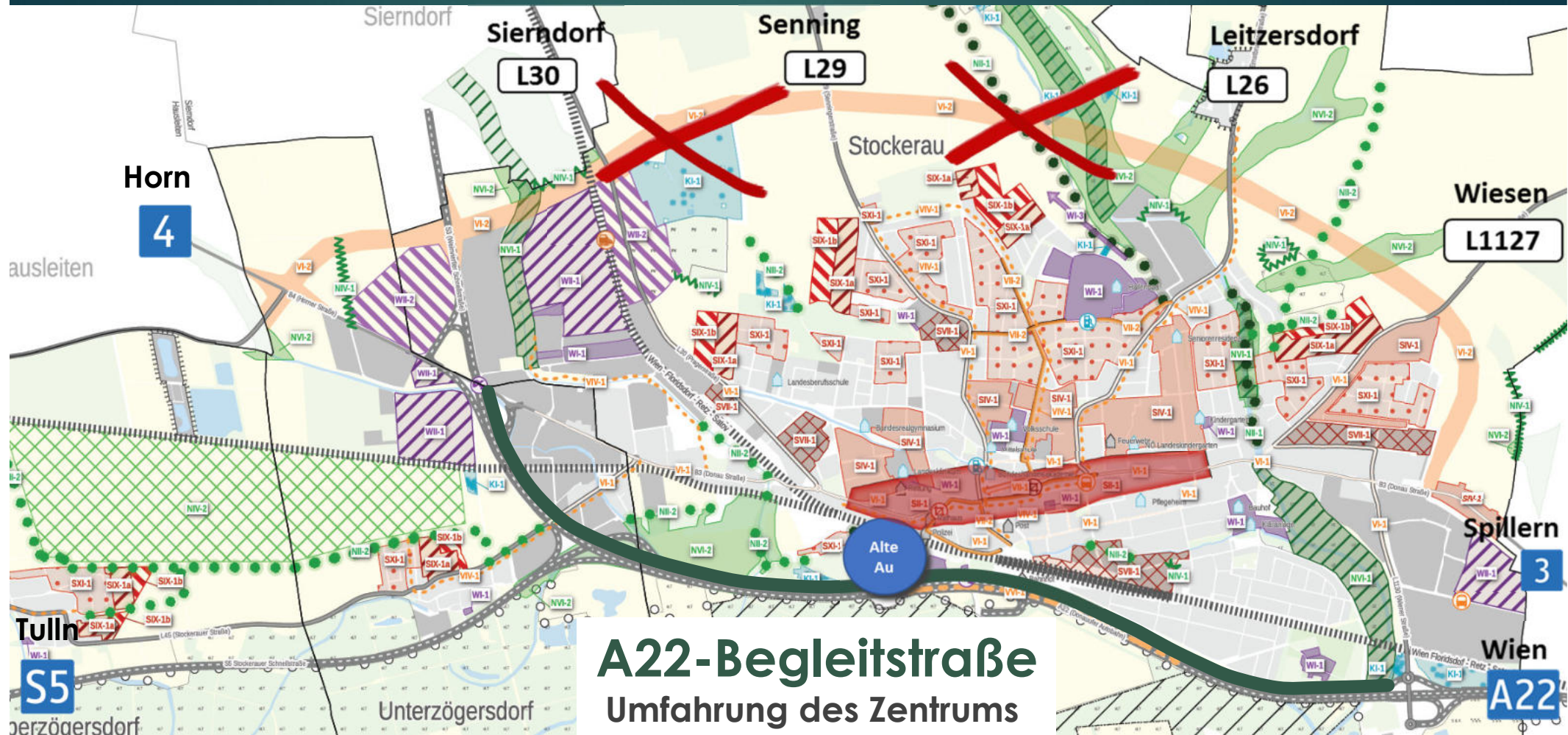
4



- Verkehrsberuhigung ohne Umfahrung nicht untersucht,
- Nordspange umstritten, Ostspange 2014 vermurkt,
- Verkehrsuntersuchung komplett veraltet (Daten aus 2007)
- Keine Lösung für A22-Ausweichverkehr

## 5

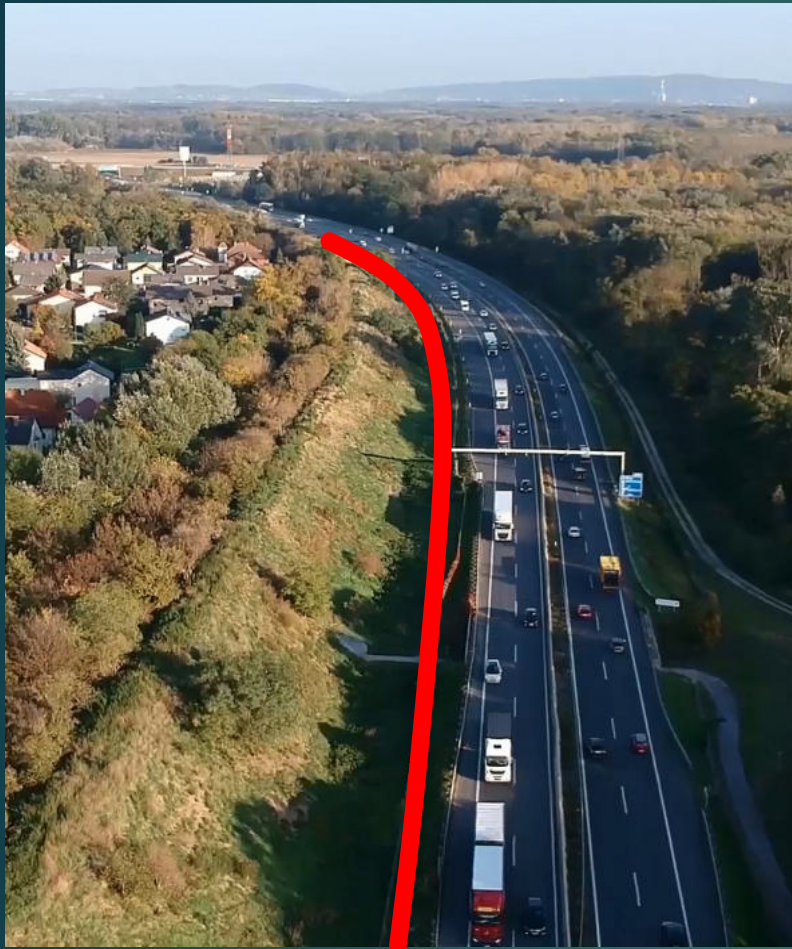
5



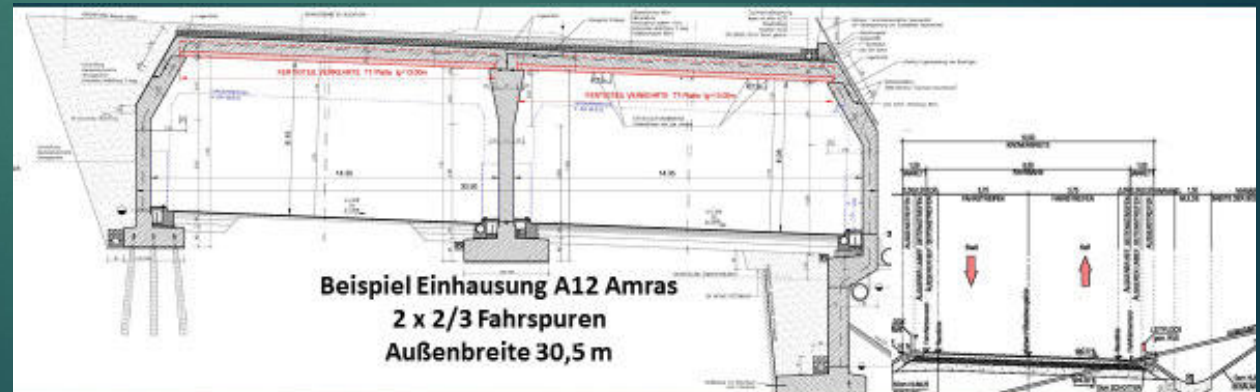
- Wiederherstellung des ursprünglichen Zwecks
- Lösung für A22-Ausweichverkehr
- **Verkehrsuntersuchung erforderlich!**
- **Konflikt mit Klinikumstandort Alte Au**

# A22-“Begleitstraße“ Ast Ost - Ast Nord

6



- Kronenbreite bisher 22,9 m  
(Sparquerschnitt 2 x 2 Fahrspuren)
- Kronenbreite geplant 35,7 m  
(2 x 3 Fahrspuren) + 12,8 m
- Regelbreite + Begleitstr. 39,5 m  
(Regelbreite 2 x 2 Fahrsp. + ca. 4 m)



- Ohne Umfahrlösung keine wirksame Verkehrsentslastung
- Nordspange umstritten
- Zeitfenster A22-Ausbau  
= Chance „A22-Begleitstraße“
- **Klinikum-Standort Alte Au stellt diese Option in Frage**
- **Verkehrsuntersuchung/-konzept dringend erforderlich**

# A22 Thema bleibt aktuell

8

A13

Brenner  
Autobahn

Kfz/Jahr

13,6 Mio

Steigerung  
2025 – 2026

2,4 %



# A22 Thema bleibt aktuell

9

A13

Brenner  
Autobahn

Kfz/Jahr

13,6 Mio

Steigerung  
2025 – 2026

2,4 %



A22

Donauufer  
Autobahn

24,9 Mio

+ 83%

2,7 %

+ 13%



Aktuell:  
- Tempolimit  
- Lobbying  
Umbau  
„für Stockerau“

# Standort Wettbewerb

# Kandidaten      4 Gemeinden 14 Standorte

| Gemeinde       | eingemeldet | Endrunde  |
|----------------|-------------|-----------|
| Hollabrunn     | 1           | 1         |
| Korneuburg     | 6           | 3         |
| Langenzersdorf | 1           | 1         |
| Stockerau      | 6           | 5         |
| <b>Gesamt</b>  | <b>14</b>   | <b>10</b> |

# Standort-Evaluierung

Beschreibung in der Studiendokumentation

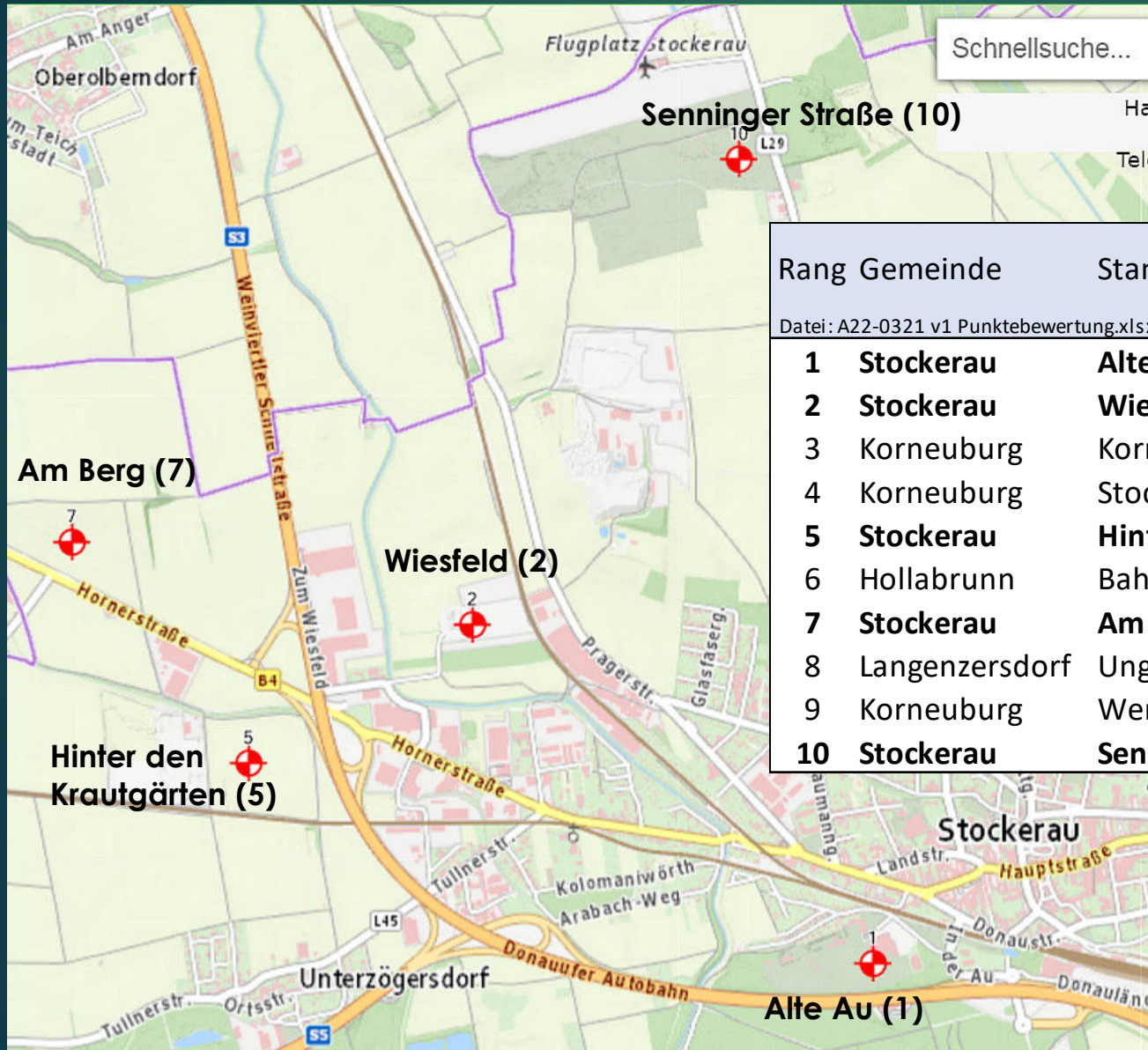
- Standort-Findungskommission
- Fachlich und wissenschaftlich fundierte, methodisch nachvollziehbare und belastbare Grundlage

für die

- Standort-Empfehlung

# Ergebnis der Standortempfehlung

13



| Rang Gemeinde                           |                | Standort-Bezeichnung   | Gewichtete Punktesumme |             |
|-----------------------------------------|----------------|------------------------|------------------------|-------------|
| Datei: A22-0321 v1 Punktebewertung.xlsx |                |                        | Basis 550 Punkte       |             |
| 1                                       | Stockerau      | Alte-Au                | 742,05                 | <div></div> |
| 2                                       | Stockerau      | Wiesfeld               | 723,03                 | <div></div> |
| 3                                       | Korneuburg     | Korneuburg Nord III    | 688,38                 | <div></div> |
| 4                                       | Korneuburg     | Stockerauer Postweg    | 683,54                 | <div></div> |
| 5                                       | Stockerau      | Hinter den Krautgärten | 682,24                 | <div></div> |
| 6                                       | Hollabrunn     | Bahnhof                | 681,53                 | <div></div> |
| 7                                       | Stockerau      | Am Berg                | 671,20                 | <div></div> |
| 8                                       | Langenzersdorf | Ungerbreite            | 665,36                 | <div></div> |
| 9                                       | Korneuburg     | Werft                  | 663,58                 | <div></div> |
| 10                                      | Stockerau      | Senningerstraße        | 585,27                 | <div></div> |

Die „Klostergründe“ verfehlten die Mindestanforderungen und schieden aus.

# 20. April 2026

14



## Pressekonferenz in St. Pölten.

Christiane  
Teschl-Hofmeister  
Pflegelandesrätin

Anton Kasser  
Landesrat für  
Gesundheit

Martin Antauer  
Vorsitzender  
NÖGUS\*

## Gebaut wird in **Stockerau-Alte Au**.

\*) NÖGUS ... NÖ Gesundheits- und Sozialfonds

# Stockerau auf Platz 1 und 2

15

Pressekonferenz 20.04.2026

LR Anton Kasser



<https://www.vienna.at/stockerau-bekommt-neues-landeskrankenhaus-weinviertel-sued/10122485>



Nr. 1

... zweitbesten Standort „wäre in Stockerau gewesen“

# Bauchgefühl

**Super, endlich eine Chance für Stockerau!**

# Bauchgefühl

**Super, endlich eine Chance für Stockerau!**

**ABER in der Alte Au?**

**Wer will das Sportareal los werden und warum?**

**Das Sportareal – der beste Standort?**

**Werden neue Anlagen gebaut und wo?**

**Wer soll das bezahlen?**

# Alte Au – Fläche laut Studie

18

Experten:  
"bedingt günstige ... Voraussetzungen"



# Wie wurde die Alte Au eingemeldet?

Quelle: Stellungnahme der Stadtgemeinde an Experten

- Nutzung als Klinikumstandort abhängig von den begleitenden Maßnahmen für neue Freizeit- und Sportanlagen
- Schutzbauten gegen verkehrsbedingte Emissionen erforderlich
- Zustimmung zur Widmungsänderung im Gemeinderat offen/unklar
- Erweiterungsflächen nicht gesichert

# Alte Au – Erweiterungsfläche

20

Derzeit in Verhandlung (Stand August 2026)



# Wiesfeld – Fläche laut Studie

21

Experten:  
„sehr günstige ... Voraussetzungen“



# Wie wurde Wiesfeld eingemeldet?

Quelle: Stellungnahme der Stadtgemeinde an Experten

- **Hochrangige Nutzung z.B. als Krankenhausstandort vorgesehen/beabsichtigt**
- **Sicherung der Grundstücke gewährleistet**
- **Zustimmung im Gemeinderat klar zu erwarten**



**Was spricht  
für den Standort Alte Au?**

**„Nur“ das Studienergebnis?  
Oder auch andere Gründe?**

# Licht ins Dunkel

# Die Experten

26

## Vorsitz

**Univ.-Prof. Mag. Mag. Dr. Gottfried Haber**

(Universitätsprofessor für Management im Gesundheitswesen, Department für Wirtschaft und Gesundheit an der Universität für Weiterbildung Krems)

## Versorgungswirksamkeit

**Mag. Volker Knestel, MSc, Bakk.**

(NÖ Gesundheits- und Sozialfonds)

## Personal-Bindung und –Findung

**Dr. Rainer Ernstberger, MSc, MBA**

(LK Hollabrunn, Korneuburg und Stockerau)

## Raumordnung, Umwelt und Verkehrsplanung

**DI Thomas Knoll**

(Knollconsult Umweltplanung ZT GmbH) mit Unterstützung von SchneiderConsult Ziviltechn. GmbH

## Betriebswirtschaftliche Effizienz

**Dr. Christoph Fida, MSc MRICS**

(KPMG Advisory GmbH & KPMG Real Estate Advisory GmbH)

## Volkswirtschaftliche Effekte

**Univ.-Prof. Dipl.-Ing. Dr. Doris Behrens**

(Universitätsprofessorin für Healthcare Management, Department für Wirtschaft und Gesundheit an der Universität für Weiterbildung Krems)

**Nicht eingebunden: Experte für  
Krankenhausplanung**

# Die Experten



**Ergebnis:**  
**5 Broschüren mit**  
**insgesamt 479 Seiten**  
**& mehrere Vorbehalte**

## Vorsitz

**Univ.-Prof. Mag. Mag. Dr. Gottfried Haber**

(Universitätsprofessor für Management im Gesundheitswesen, Department für Wirtschaft und Gesundheit an der Universität für Weiterbildung Krems)

## Versorgungswirksamkeit

**Mag. Volker Knestel, MSc, Bakk.**

(NÖ Gesundheits- und Sozialfonds)

## Personal-Bindung und –Findung

**Dr. Rainer Ernstberger, MSc, MBA**

(LK Hollabrunn, Korneuburg und Stockerau)

## Raumordnung, Umwelt und Verkehrsplanung

**DI Thomas Knoll**

(Knollconsult Umweltplanung ZT GmbH) mit Unterstützung von SchneiderConsult Ziviltechn. GmbH

## Betriebswirtschaftliche Effizienz

**Dr. Christoph Fida, MSc MRICS**

(KPMG Advisory GmbH & KPMG Real Estate Advisory GmbH)

## Volkswirtschaftliche Effekte

**Univ.-Prof. Dipl.-Ing. Dr. Doris Behrens**

(Universitätsprofessorin für Healthcare Management, Department für Wirtschaft und Gesundheit an der Universität für Weiterbildung Krems)

**Nicht eingebunden: Experte für Krankenhausplanung**

# Die Experten

28



**Ergebnis:**  
**5 Broschüren mit**  
**insgesamt 479 Seiten**  
**& mehrere Vorbehalte**

**Gesamtkosten:**  
**352.000 Euro**

## Vorsitz

**Univ.-Prof. Mag. Mag. Dr. Gottfried Haber**

(Universitätsprofessor für Management im Gesundheitswesen, Department für Wirtschaft und Gesundheit an der Universität für Weiterbildung Krems)

## Versorgungswirksamkeit

**Mag. Volker Knestel, MSc, Bakk.**

(NÖ Gesundheits- und Sozialfonds)

## Personal-Bindung und –Findung

**Dr. Rainer Ernstberger, MSc, MBA**

(LK Hollabrunn, Korneuburg und Stockerau)

## Raumordnung, Umwelt und Verkehrsplanung

**DI Thomas Knoll**

(Knollconsult Umweltplanung ZT GmbH) mit Unterstützung von SchneiderConsult Ziviltechn. GmbH

## Betriebswirtschaftliche Effizienz

**Dr. Christoph Fida, MSc MRICS**

(KPMG Advisory GmbH & KPMG Real Estate Advisory GmbH)

## Volkswirtschaftliche Effekte

**Univ.-Prof. Dipl.-Ing. Dr. Doris Behrens**

(Universitätsprofessorin für Healthcare Management, Department für Wirtschaft und Gesundheit an der Universität für Weiterbildung Krems)

**Nicht eingebunden: Experte für**  
**Krankenhausplanung**

# Die Beschlüsse

29

14.10.2025

Beschluss der LR  
Beauftragung

Experten-  
gremium

20.04.2026

Pressekonferenz

LR ... Landesregierung  
LT ... Landtag

21.04.2026

Beschluss der LR  
Studienergebnis

Dok #2145

23.04.2026  
9 Uhr

LT-Abgeord.

Ausschuss

23.04.2026  
13 Uhr

Beschluss des LT  
Studienergebnis

LT-Sitzung  
Dok #2214

... 05.2026

Veröffentlichung der  
Daten der restlichen  
9 Standorte

weitere  
329 Seiten



# Die Beschlüsse

30

14.10.2025

Beschluss der LR  
Beauftragung

Experten-  
gremium

20.04.2026

Pressekonferenz

LR ... Landesregierung  
LT ... Landtag

21.04.2026

Beschluss der LR  
Studienergebnis

Dok #2145



150 Seiten  
Detailinfos nur  
über Alte Au

23.04.2026  
9 Uhr

LT-Abgeord.

Ausschuss

23.04.2026  
13 Uhr

Beschluss des LT  
Studienergebnis

LT-Sitzung  
Dok #2214

... 05.2026

Veröffentlichung der  
Daten der restlichen  
9 Standorte



weitere  
329 Seiten

# Die Beschlüsse

31

14.10.2025

Beschluss der LR  
Beauftragung

Experten-  
gremium

20.04.2026

Pressekonferenz

LR ... Landesregierung  
LT ... Landtag

21.04.2026

Beschluss der LR  
Studienergebnis

Dok #2145

23.04.2026  
9 Uhr

LT-Abgeord.

Ausschuss

23.04.2026  
13 Uhr

Beschluss des LT  
Studienergebnis

LT-Sitzung  
Dok #2214

... 05.2026

Veröffentlichung der  
Daten der restlichen  
9 Standorte

weitere  
329 Seiten



# Der Beschluss am 23.04.

32

- Vier Stunden Zeit für die Analyse der 150-seitigen Information.
- Entscheidungsgrundlage: unvollständig.  
Vergleich der Standorte nicht möglich
- 150 Seiten mit mehrfachen Vorbehalten gegen Alte Au. „Prüfung in nächsten Projektstufen“
- Veröffentlichung der „Entscheidung“ vor den Beschlüssen.

**Eine angemessene Vorgangsweise für ein Leuchtturmprojekt für Generationen ?**

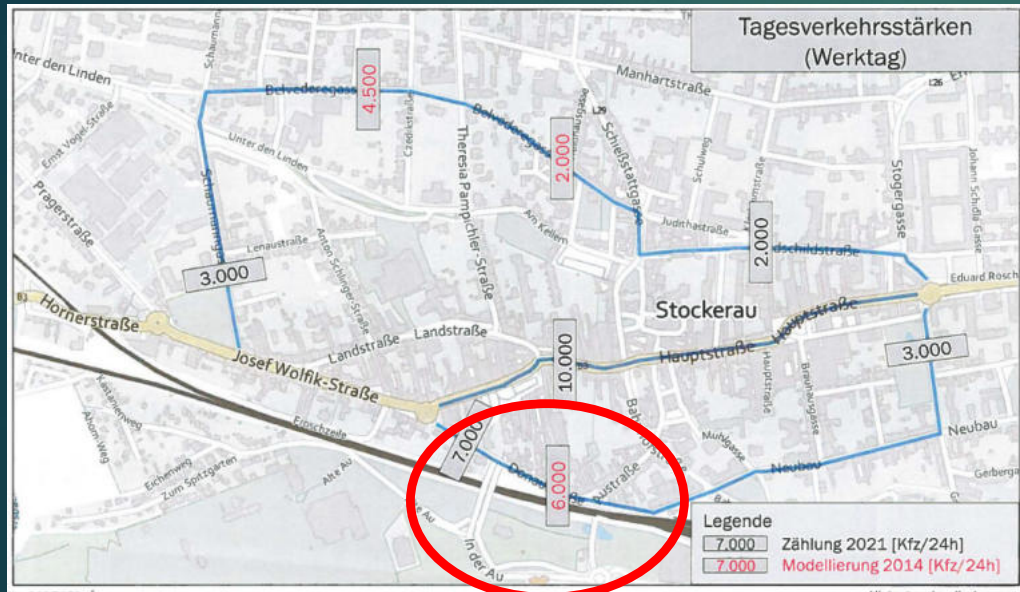
# Inhalt der Studie

# Klinikum - Kennzahlen

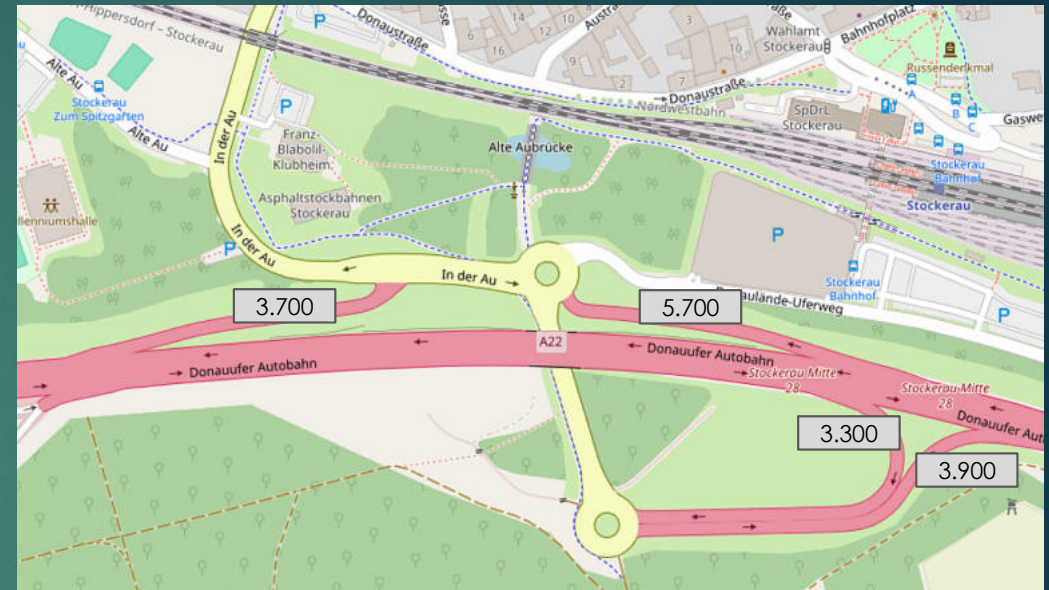
| Datei: A22-0382 v1 Klinikum Kennzahlen.xlsx                                                                                             |  | <b>Stockerau</b><br>Schwerpunktklinikum<br>geplant | <b>St. Pölten</b><br>Univ.-Klinikum<br>Stand Jänner 2018 | <b>Mistelbach</b><br>Landesklinikum<br>Stand 15.05.2018 | <b>Oberwart</b><br>Krankenhaus<br>Stand 25.04.2022 | <b>Horn</b><br>Landesklinikum<br>Stand 2022 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|---------------------------------------------|
| <b>Betten</b>                                                                                                                           |  | <b>700</b>                                         | <b>1.140</b>                                             | <b>531</b>                                              | <b>319</b>                                         | <b>305</b>                                  |
| <b>ambulante Betreuungsplätze</b>                                                                                                       |  | <b>100</b>                                         |                                                          |                                                         |                                                    |                                             |
| <b>Mitarbeiter</b>                                                                                                                      |  | <b>2.300</b>                                       | <b>3.000</b>                                             | <b>1.600</b>                                            | <b>1.100</b>                                       | <b>1.000</b>                                |
| <b>Flächenbedarf m<sup>2</sup></b>                                                                                                      |  | <b>50.000 - 75.000</b><br>100 - 150 EinfamHäuser   |                                                          |                                                         | <b>44.800</b>                                      |                                             |
| <b>Gebäudehöhe m</b>                                                                                                                    |  | <b>bis 25 m</b>                                    |                                                          |                                                         |                                                    |                                             |
| <b>Geschosse oberirdisch</b>                                                                                                            |  | <b>5</b>                                           |                                                          |                                                         |                                                    |                                             |
| <b>Kfz-Fahrten pro Tag</b>                                                                                                              |  | <b>7.000</b>                                       |                                                          |                                                         |                                                    |                                             |
| <b>Flugbewegungen* pro Jahr gesamt</b><br><small>* Ein Patiententransport besteht aus zwei Flugbewegungen (Landung &amp; Start)</small> |  | <b>600</b> (508 - 694)<br>2 pro Tag                | <b>1.400</b>                                             |                                                         |                                                    |                                             |
| <b>davon in der Nacht (22h - 6h)</b>                                                                                                    |  | <b>28</b> (24 - 32)<br>2-3 pro Monat               |                                                          |                                                         |                                                    |                                             |

# Zusatzverkehr 7.000 Fahrten pro Tag

35



Quelle: Verkehrskonzept Stockerau  
Fortschreibung 2021  
2. Arbeitskreissitzung 15. Dezember 2021



Karte: <https://basemap.at/>  
Daten: ASFINAG Einreichakt 2016 PF0/2025

## Lkw-Zufahrt für Bau und Betrieb?

| Verkehrsprognose A22 Ast Stockerau Mitte - Rampen DTVw (Pkw/24h)             |                                     |                                                                     |        |        |                |        |        |
|------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|--------|--------|----------------|--------|--------|
| Quelle: ASFINAG Einreichprojekt 2016 Einlage A-2.1 Änderung C vom 05.03.2020 |                                     |                                                                     |        |        |                |        |        |
| Rampe                                                                        | Planfall<br>Prognosejahr<br>Tabelle | PF0 ohne Ausbau                                                     |        |        | PF1 mit Ausbau |        |        |
|                                                                              |                                     | 2025                                                                | 2030   | 2035   | 2025           | 2030   | 2035   |
| A1                                                                           | Abfahrt RFB Hollabr                 | 5.649                                                               | 5.803  | 5.956  | 5.329          | 5.790  | 6.251  |
| E2                                                                           | Einfahrt RFB Hollabr                | 3.735                                                               | 3.729  | 3.723  | 3.916          | 4.008  | 4.099  |
| A3                                                                           | Abfahrt RFB Wien                    | 3.251                                                               | 3.409  | 3.566  | 3.956          | 4.035  | 4.113  |
| E4                                                                           | Einfahrt RFB Wien                   | 3.909                                                               | 3.893  | 3.876  | 4.378          | 4.291  | 4.203  |
| Summe ohne Lkw                                                               |                                     | 16.544                                                              | 16.833 | 17.121 | 17.579         | 18.123 | 18.666 |
| Datei: A22-0316 v1 StoMitte Rampenbelastung.xlsx                             |                                     | Zusätzlich am Kreisverkehr Nord: Durchfahrtsverkehr Bahnhof - Stadt |        |        |                |        |        |

# Krankenhaus Oberwart

ca. 50% der geplanten Stockerauer Kapazität

36



Quelle: basemap.at

**Wie wurde bewertet?**

# Voraussetzungen für Zielerfüllung

38



# Kriterien & Gewichtung

39

| Rang | Kriterium                                                                               | Interessen von Stockerau                            | Gewichtung    | Prio-Gruppe | Faktor zu Krit 29 |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|---------------|-------------|-------------------|
| 1    | <b>Wirkungsgrad für regionale Gesundheitsversorgung</b>                                 |                                                     | <b>7,46 %</b> | <b>A</b>    | 6                 |
| 2    | Erreichbarkeit des Standortes für Mitarbeiter und Mitarbeiterinnen                      |                                                     | 6,56 %        | <b>B</b>    | 5                 |
| 3    | Erreichbarkeit von ausgewählten Ausbildungsstätten für Mitarbeiter und Mitarbeiterinnen |                                                     | 6,26 %        |             | 5                 |
| 4    | Betrieb eines Hubschrauberlandeplatzes - Lärmtechnik                                    |                                                     | 5,74 %        |             | 5                 |
| 5    | Erreichbarkeit für Patienten und Patientinnen                                           |                                                     | 5,62 %        |             | 5                 |
| 6a   | Erreichbarkeit für Notfallorganisationen (Punkteteil 1)                                 |                                                     | 5,56 %        | <b>C</b>    | 4                 |
| 6b   | Erreichbarkeit für Notfallorganisationen (Punkteteil 2)                                 |                                                     | 5,56 %        |             | 4                 |
| 7    | Flächenkonfiguration & städtebauliche Einbettung                                        |                                                     | 5,27 %        |             | 4                 |
| 8    | Zeitgerechte Erlangbarkeit des wirtschaftlichen Eigentums                               |                                                     | 5,20 %        |             | 4                 |
| 9    | Betrieb eines Hubschrauberlandeplatzes - Luftfahrttechnik                               |                                                     | 4,61 %        |             | 4                 |
| 10   | Motorisierter Individualverkehr - Erschließung und Erreichbarkeit zu Stoßzeiten         |                                                     | 4,23 %        | <b>D</b>    | 3                 |
| 11   | Verfügbarkeit und Leistbarkeit von Wohnraum im Einzugsgebiet                            |                                                     | 4,12 %        |             | 3                 |
| 12   | Verfügbarkeit von Ausbildungsmöglichkeiten für Familien der Beschäftigten               |                                                     | 3,93 %        |             | 3                 |
| 13   | Flächenreserven am Klinikstandort                                                       |                                                     | 3,93 %        |             | 3                 |
| 14   | Aufenthalts- & Lebensqualität von Standort und Einzugsgebiet                            |                                                     | 3,24 %        |             | 3                 |
| 15   | Umweltverträglichkeitsprüfung (UVP)                                                     | Schutz des Grundwassers                             | 3,18 %        |             | 3                 |
| 16   | Erreichbarkeit ÖV-Hauptknotenpunkt                                                      |                                                     | 2,67 %        | <b>E</b>    | 2                 |
| 17   | Biologische Vielfalt & Landschaft                                                       | Schutz von Au (Natura 2000), Ort- & Landschaftsbild | 2,25 %        |             | 2                 |
| 18   | Anbindung ans ÖV-Netz mittels Shuttledienst                                             |                                                     | 2,21 %        |             | 2                 |
| 19   | Naturgefahren                                                                           |                                                     | 2,14 %        |             | 2                 |
| 20   | Nutzungskonflikte & -einschränkungen                                                    | Konflikt Sportareal                                 | 2,14 %        |             | 2                 |
| 21   | Kostenerhöhende Grundstücksfaktoren für Betrieb                                         |                                                     | 1,89 %        |             | 2                 |
| 22   | Wertschöpfungseffekte (Einkommensverluste)                                              |                                                     | 1,77 %        | <b>F</b>    | 1                 |
| 23   | Budgeteffekte (Opportunitätskosten)                                                     |                                                     | 1,77 %        |             | 1                 |
| 24   | Redundanz der Zufahrt                                                                   |                                                     | 1,66 %        |             | 1                 |
| 25   | Fläche & Boden                                                                          |                                                     | 1,44 %        |             | 1                 |
| 26   | Kostenerhöhende Grundstücksfaktoren für Errichtung                                      |                                                     | 1,33 %        |             | 1                 |
| 27   | Ausmaß erforderlicher Zusatzinvestitionen                                               |                                                     | 1,33 %        |             | 1                 |
| 28   | Sach- & Kulturgüter                                                                     | Abriss des Sportareals                              | 1,25 %        |             | 1                 |
| 29   | <b>Grundstückskosten</b>                                                                |                                                     | <b>1,24 %</b> |             | <b>1</b>          |

mittel\*

Datei: A22-0321 v3 Standortstudie Schwerpunkt-Klinikum Stand Mai 2026.xlsx

\* 3,45% = mittlere Gewichtung (100/29)



**Schwerpunkt: Anforderungen des Klinikum-Betreibers!**



# 29 Kriterien

Zustand  
heute

Ungewichtete Punkte

Gewichtung

Kriterium 1

**Zielerfüllung**  
0 – 10 Punkte

X

.... %  
zw. 1,24 und 7,46%  
Summe 100%

⋮

⋮

⋮

Kriterium 29

---

Ergebnis

100%



# 29 Kriterien

Zustand  
heute

|             | Ungewichtete Punkte                   |   | Gewichtung                                 |   | Gewichtete Punkte |
|-------------|---------------------------------------|---|--------------------------------------------|---|-------------------|
| Kriterium x | <b>Zielerfüllung</b><br>0 – 10 Punkte | x | .... %<br>zw. 1,24 und 7,46%<br>Summe 100% | = | .... Punkte       |

## Beispiele für Alte Au:

|                               |                                                                                         |   |       |   |      |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|---|-------|---|------|
| Gesundheitsversorg.(K1)       | 9,0                                                                                     | x | 7,46% | = | 67,1 |
| Hubschr.-Sicherh. (K9)        | 7,5                                                                                     | x | 4,61% | = | 34,6 |
| Nähe Bahnhof (K16)            | 2,5                                                                                     | x | 2,67% | = | 6,7  |
| Sportanlagen<br>Räumung (K28) |  7,5 | x | 1,25% | = | 9,4  |

---

## Ergebnis

100%

**Gewichtete  
Punktesumme**

K ... Kriterium

Gesamtpunkte Alte Au: 742

# 29 Kriterien

42



# Alte Au oder Wiesfeld Analyse in vier Kapiteln

- 1 Ausgangssituation laut Studie
- 2 Sieg nach Punkten?
- 3 Studie mit Null-Planungshorizont
- 4 Alte Au - Überflutung

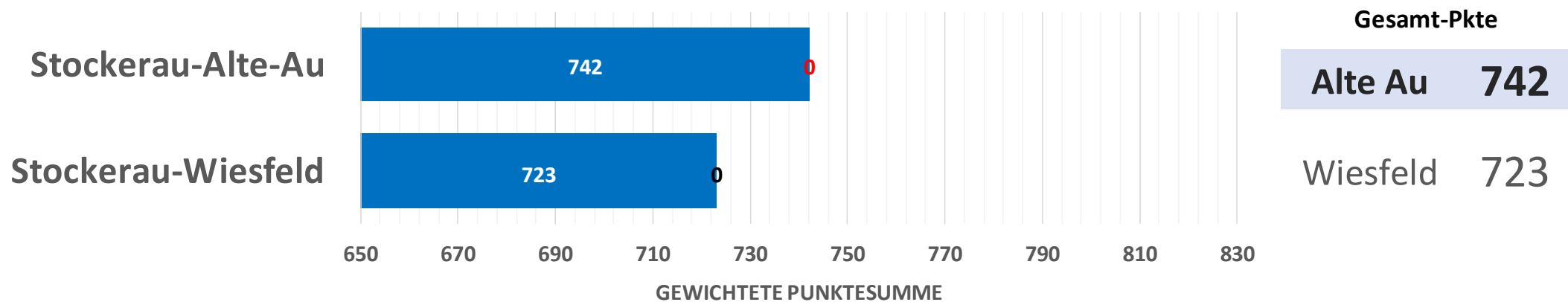
# Kapitel 1

## Ausgangssituation

# Punkte - Ausgangssituation

Stockerau deutlich vor Platz 3

Alte Au mit minimalem Vorsprung vor Wiesfeld



Vergleich Alte Au - Wiesfeld Szenario 0

Diff:

**-19 Pkte / -2,6%**

**Platz 3: Korneuburg Nord III mit 688 Punkten**

Pressekonferenz 20.04.2026

LR Anton Kasser



# Was sagen die Experten 46 zum minimalen Vorsprung von 2,6%?

Landesrat Kasser:

„Ergebnis ganz klar, Alte Au hat mit Abstand das Rennen gemacht“

Dr. Rainer Ernstberger



Experte Dr. Ernstberger:

„Alte Au hat wirklich mit großem Abstand zum Zweitgereihten gewonnen“

<https://www.vienna.at/stockerau-bekommt-neues-landesklinikum-weinviertel-sued/10122485>

DI Thomas Knoll



Experte DI Knoll im Kurier vom 19.05.2026:  
„Die Alte Au ging dabei haushoch als bester Standort hervor.“

<https://www.knollconsult.at/team/di-thomas-knoll/>

# Kapitel 2

## Sieg nach Punkten?

Kritische Betrachtung von 6 Kriterien

K ... Kriterium

# K1 Gesundheitsversorgung

## Studie: Alte Au 9 Punkte – Wiesfeld 7 Punkte

48

Pressekonferenz 20.04.2026

Prof. Gottfried Haber



<https://www.vienna.at/stockerau-bekommt-neues-landeskrankenhaus-weinviertel-sued/10122485>



### Bewertung:

- Anzahl der Ärzte, Ambulanzen, Gesundheitsberufe
- im Umkreis von 10 km für eine
- gute Erreichbarkeit einer vor- und nachgelagerten Versorgung.

K ... Kriterium

# K1 Gesundheitsversorgung

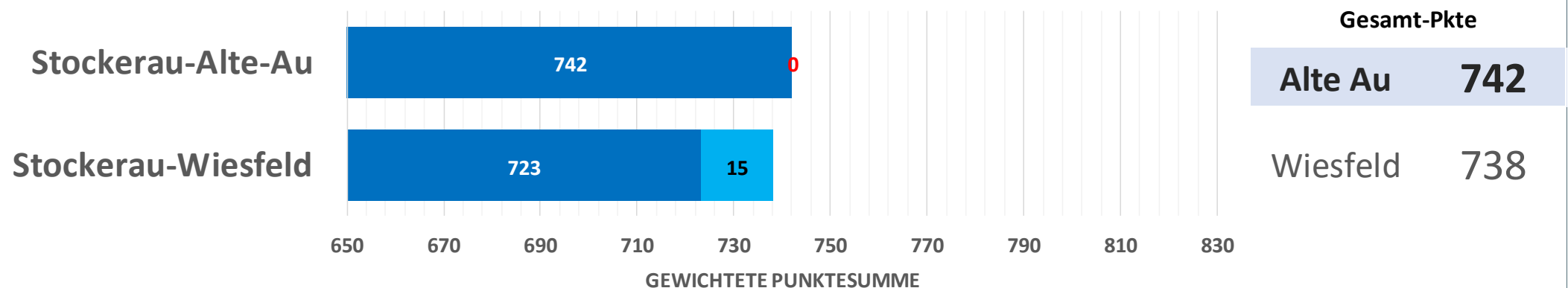
49

5 Kassenärzte in 10 km Entfernung verursachen eine Differenz von 15 Punkten!

**Neu: idente Bewertung der beiden Standorte**

## Szenario 1 Neubewertung K1 Gesundheitsversorgung

|                    | Gewichtete Punkte in Studie | Änderung durch Szenario 1 | Summenänderung Szen. 0 bis 1 |
|--------------------|-----------------------------|---------------------------|------------------------------|
| Stockerau-Alte-Au  | 67                          | 0                         | 0                            |
| Stockerau-Wiesfeld | 52                          | 15                        | 15                           |



Vergleich Alte Au - Wiesfeld Szenario 1

Diff:

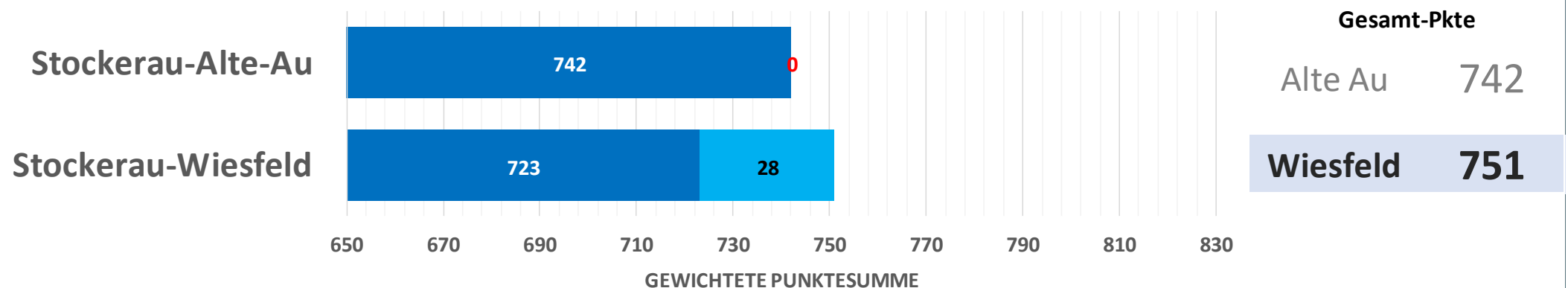
**-4 Pkte / -0,5%**

# K3 Erreichbarkeit Mitarb.-Ausbildungsstätten 50

Fragwürdige Methode mit starker Ergebniswirkung  
**Neu: idente Bewertung der beiden Standorte**

## Szenario 2 Neubewertung K3 Erreichbarkeit der Mitarbeiter-Ausbildungsstätten

|                    | Gewichtete Punkte in Studie | Änderung durch Szenario 2 | Summenänderung Szen. 0 bis 2 |
|--------------------|-----------------------------|---------------------------|------------------------------|
| Stockerau-Alte-Au  | 63                          | 0                         | 0                            |
| Stockerau-Wiesfeld | 50                          | 13                        | 28                           |



Vergleich Alte Au - Wiesfeld Szenario 2

Diff:

**9 Pkte / 1,2%**

# K8 Zeitnahe Bebaubarkeit

51

Abbruch/Bau auf der Alte Au kann beginnen, wenn

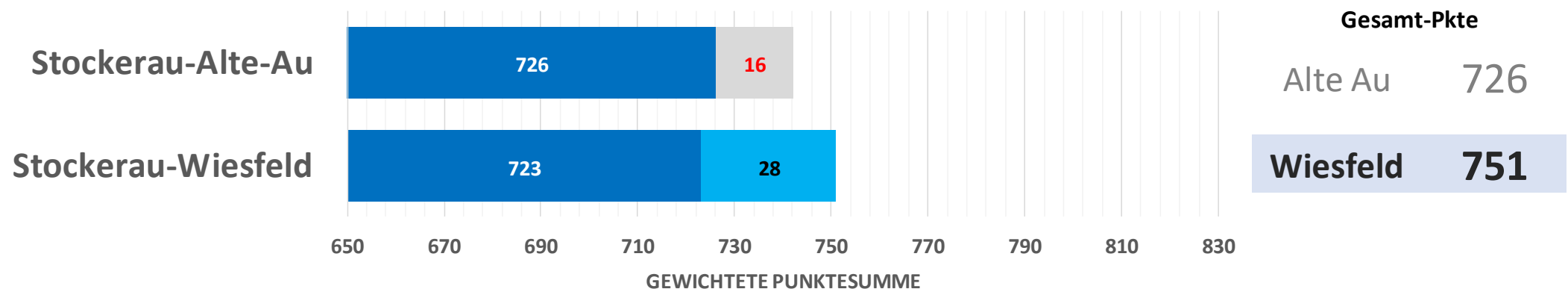
- die neuen Sportanlagen nutzbar sind\* und
- geeignete Baustellenzufahrten geschaffen wurden.

**Neu: Rückstufung der Alten Au von 8 auf 5**

„keine vertragliche Grundlage“

## Szenario 3 Neubewertung K8 Früher Baubeginn

|                    | Gewichtete Punkte in Studie | Änderung durch Szenario 3 | Summenänderung Szen. 0 bis 3 |
|--------------------|-----------------------------|---------------------------|------------------------------|
| Stockerau-Alte-Au  | 42                          | -16                       | -16                          |
| Stockerau-Wiesfeld | 42                          | 0                         | 28                           |



Vergleich Alte Au - Wiesfeld Szenario 3

Diff:

**25 Pkte / 3,3%**

\*LR Kasser im Kurier vom 07.05.2026: Absiedlung Alte Au dauert 10 Jahre

# K25 Bodenverbrauch/Versiegelung

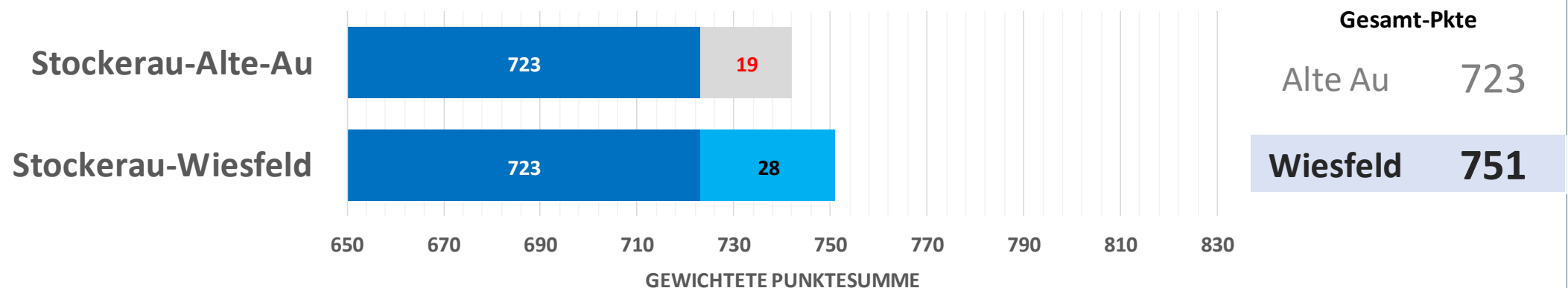
52

Bodenverbrauch der neuen Sportanlagen  
wurde nicht berücksichtigt!

**Neu: Rückstufung der Alten Au von 7 auf 5** „likely case“

## Szenario 4 Neubewertung K25 Bodenverbrauch/Versiegelung

|                    | Gewichtete Punkte in Studie | Änderung durch Szenario 4 | Summenänderung Szen. 0 bis 4 |
|--------------------|-----------------------------|---------------------------|------------------------------|
| Stockerau-Alte-Au  | 10                          | -3                        | -19                          |
| Stockerau-Wiesfeld | 6                           | 0                         | 28                           |



Vergleich Alte Au - Wiesfeld Szenario 4

Diff:

**28 Pkte / 3,7%**

# K27 Ausmaß erforderlicher Zusatzinvestitionen 53

Alte Au: „Keine relevanten Zusatzkosten für Infrastruktur“ ist falsch

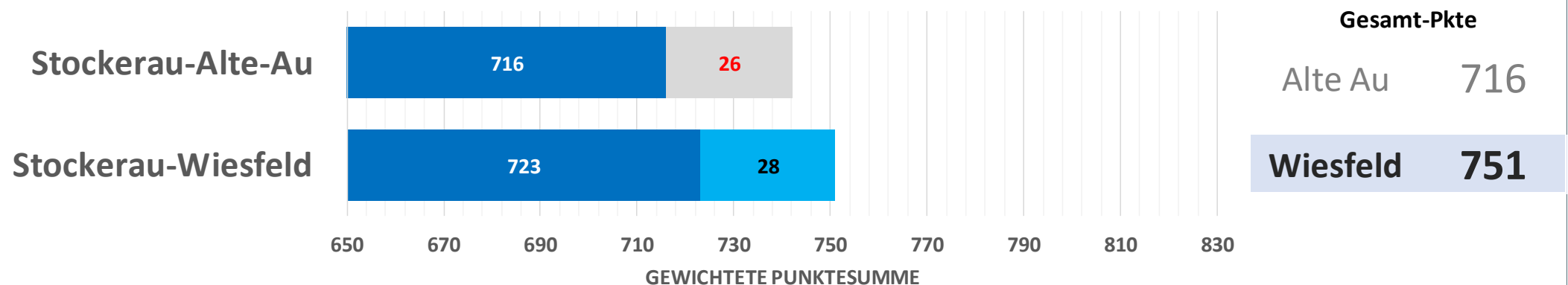
Nicht berücksichtigt wurden:

- Notwendige Änderungen der Unterführungen (A22 & Bahn)
- Neue Bahnunterführung Grafendorferstraße erforderlich.

**Neu: Rückstufung Alte Au von 10 auf 5**

## Szenario 5 Neubewertung K27 Zusatzinvestitionen (Unterführungen...)

|                    | Gewichtete Punkte in Studie | Änderung durch Szenario 5 | Summenänderung Szen. 0 bis 5 |
|--------------------|-----------------------------|---------------------------|------------------------------|
| Stockerau-Alte-Au  | 13                          | -7                        | -26                          |
| Stockerau-Wiesfeld | 7                           | 0                         | 28                           |



Vergleich Alte Au - Wiesfeld Szenario 5

Diff:

**35 Pkte / 4,7%**

# K28 Sach- und Kulturgüter

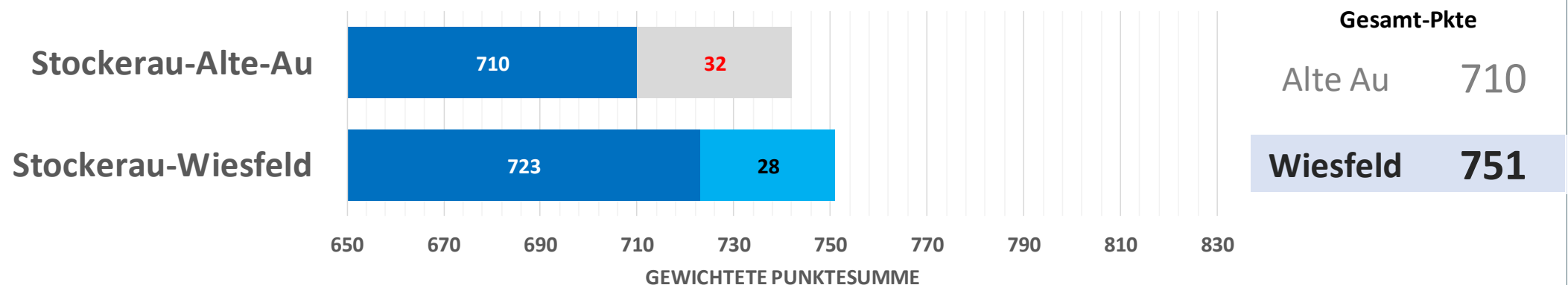
54

Idente Einstufung von Alter Au und Wiesfeld nicht nachvollziehbar. Absiedlung Sportanlagen??

**Neu: Rückstufung Alte Au von 7,5 auf 2,5** „deutlich erhöhtes Verfahrensrisiko aufgrund bestehender Sach- und Kulturgüter“

## Szenario 6 Neubewertung K28 Sach & Kulturgüter (Ab- und Neubau der Sportanlagen)

|                    | Gewichtete Punkte in Studie | Änderung durch Szenario 6 | Summenänderung Szen. 0 bis 6 |
|--------------------|-----------------------------|---------------------------|------------------------------|
| Stockerau-Alte-Au  | 9                           | -6                        | -32                          |
| Stockerau-Wiesfeld | 9                           | 0                         | 28                           |



Vergleich Alte Au - Wiesfeld Szenario 6

Diff:

**41 Pkte / 5,5%**

# Robustes/stabiles Ergebnis Alte Au?

55

Pressekonferenz 20.04.2026

Prof. Gottfried Haber



<https://www.vienna.at/stockerau-bekommt-neues-landeskrlinikum-weinviertel-sued/10122485>

## Sensitivitätsanalyse

Welchen Einfluss haben Änderungen der Daten auf das Ergebnis?

Pressekonferenz 20.04.2026

Prof. Gottfried Haber



<https://www.vienna.at/stockerau-bekommt-neues-landeskrankenhaus-weinviertel-sued/10122485>

Kriterium ...

Ungewichtete Punkte

Zielerfüllung  
0 – 10 Punkte

x

Gewichtung

.... %  
zw. 1,24 und 7,46%  
Summe 100%

=

Gewichtete Punkte

.... Punkte

## Sensitivitätsanalyse

Welchen Einfluss haben Änderungen der Daten auf das Ergebnis?

**Methode unzureichend für  
den Nachweis „Alte Au vor Wiesfeld“**

## Standort-Evaluierung

Beschreibung laut Studiendokumentation

12

- Standort-Findungskommission
- Fachlich und wissenschaftlich fundierte, methodisch nachvollziehbare und belastbare Grundlage



für die

- Standort-Empfehlung



**Methodisch nachvollziehbar? JA**

**Belastbar?**

**NEIN**

# Kapitel 3

## Studie ohne Planungshorizont

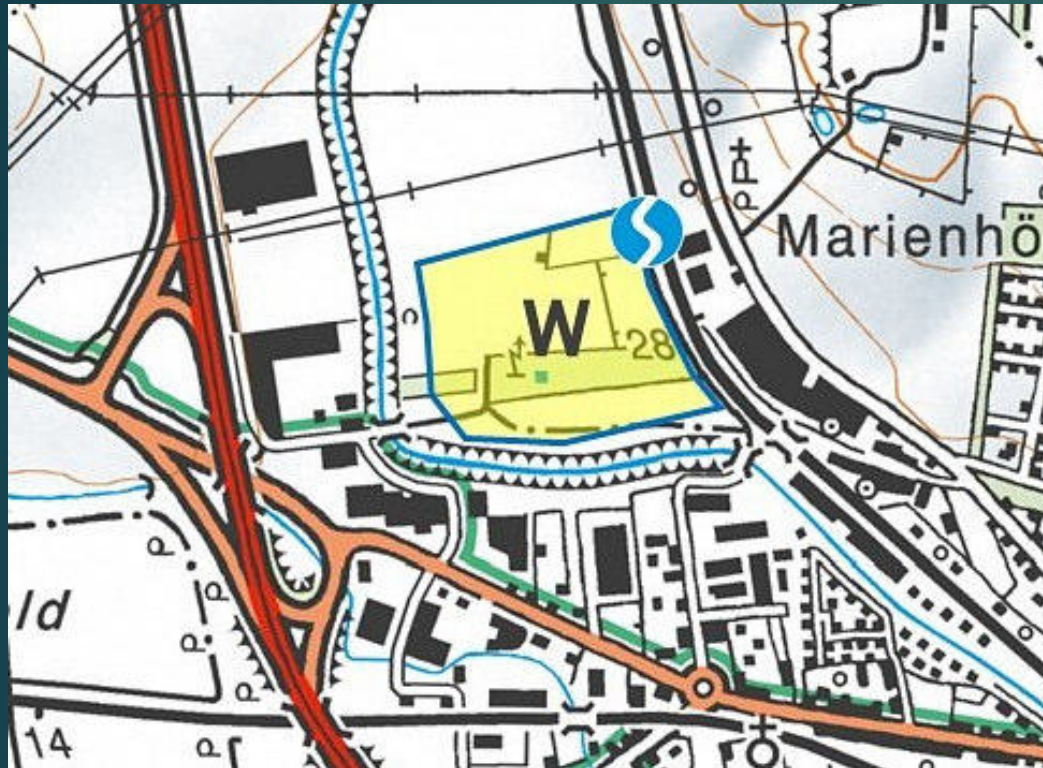
# Studie ohne Planungshorizont

59



# Neue Bahnstation Wiesfeld

60



Bahnanbindung gemäß Örtliches Entwicklungskonzept Entwurf Stand Jän 2026

**Bahnanbindung = wesentliche Forderung des Expertengremiums.  
Entsprechend hoch wird dies bewertet.**

**Die Alte Au hat laut Studie nur eine mässig gute Anbindung  
(2,5 von 10 Punkten).**

**ÖBB-Plan aus 12/2023: Ausbau & Verdichtung Stockerau-Hollabr.**

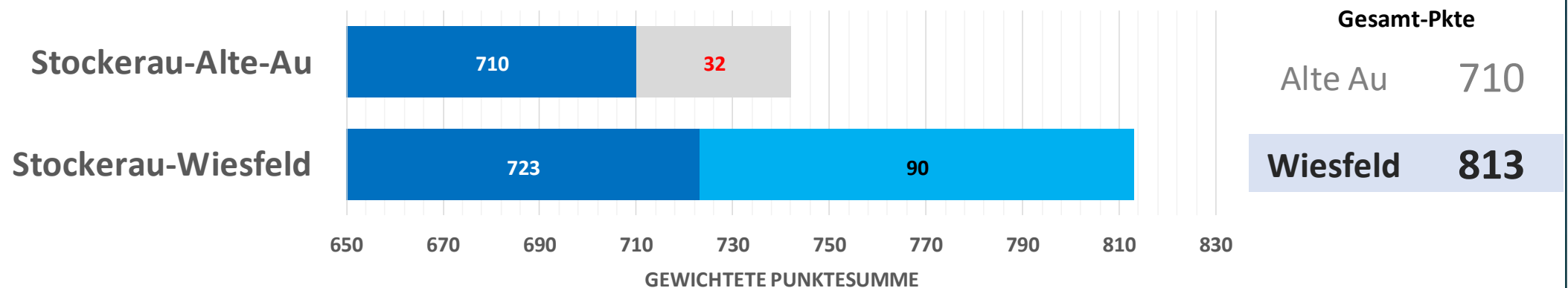
# Punkte für „neue Bahnstation“

61

Hoher Punktevorteil durch Wirkung auf mehrere Kriterien  
(Kriterien 2,16, 18, 21, 22)

## Szenario 7 Ergänzung Bahnstation Wiesfeld

|                    | Gewichtete Punkte in Studie | Änderung durch Szenario 7 | Summenänderung Szen. 0 bis 7 |
|--------------------|-----------------------------|---------------------------|------------------------------|
| Stockerau-Alte-Au  | 108                         | 0                         | -32                          |
| Stockerau-Wiesfeld | 82                          | 62                        | 90                           |



Vergleich Alte Au - Wiesfeld Szenario 7

Diff:

**103 Pkte / 12,7%**

# Kapitel 4

## Alte Au - Überflutung

# K19 Risikobeurteilung Überflutung

63

Studie: Alte Au 5 Punkte – Wiesfeld 7,5 Punkte

## Anforderungen

- Schwerpunktkrankenhaus = krit. Infrastruktur → erhöhter Schutz für Areal, Zufahrten, Versorgung mit Wasser- und Abwasser ...

## Bewertung laut Studie

| Rang                                                                     | Gemeinde  | Standort-Bezeichnung | HQ300-Überlagerung | Grundwasser-Hochstand |
|--------------------------------------------------------------------------|-----------|----------------------|--------------------|-----------------------|
| Datei: A22-0321 v3 Standortstudie Schwerpunktlinikum Stand Mai 2026.xlsx |           |                      |                    |                       |
| 1                                                                        | Stockerau | Alte-Au              | ganzflächig        | vorwiegend flurnah    |
| 2                                                                        | Stockerau | Wiesfeld             | teilweise          | tief                  |

### Mehrfach-Bedrohungen Alte Au:

Donau-Hochwasser / Dammbruch

Göllersbach/Arabach

Grundwasser

Oberflächenwasser – tiefster Punkt von Stockerau

# Risikobeurteilung Überflutung

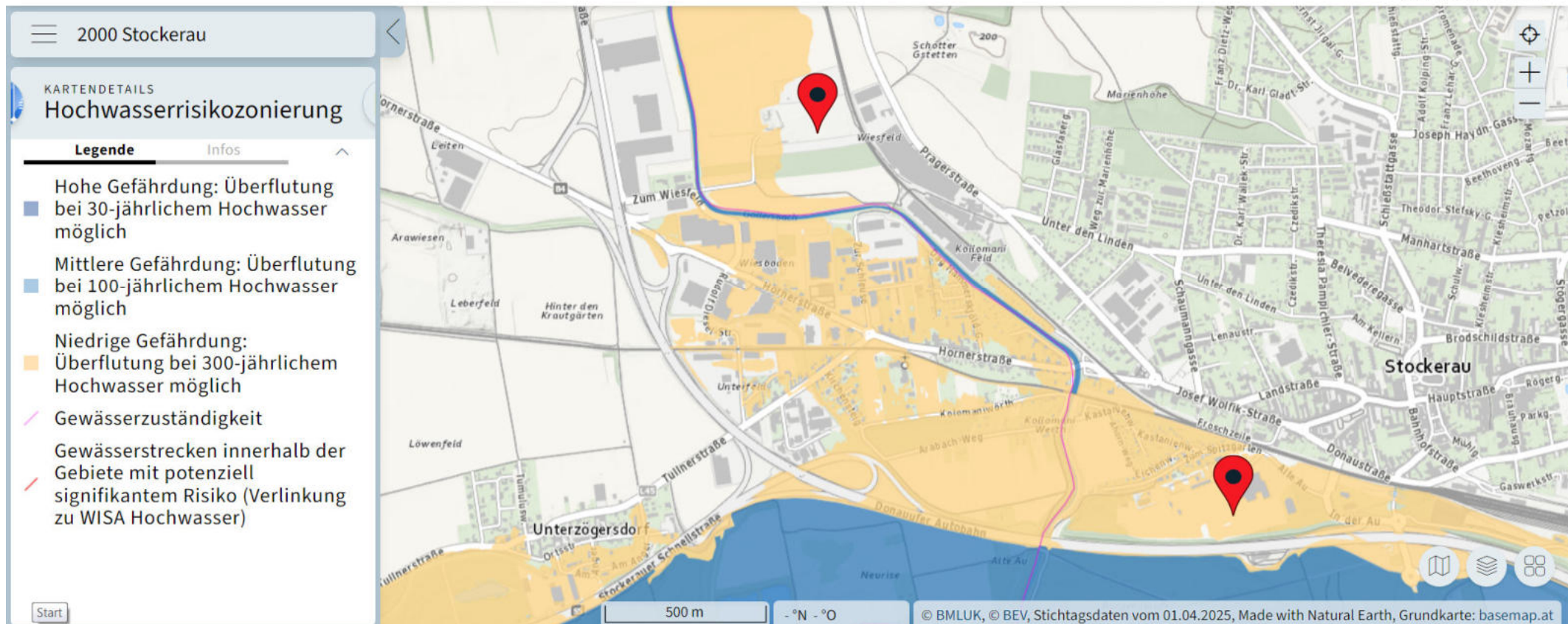
64

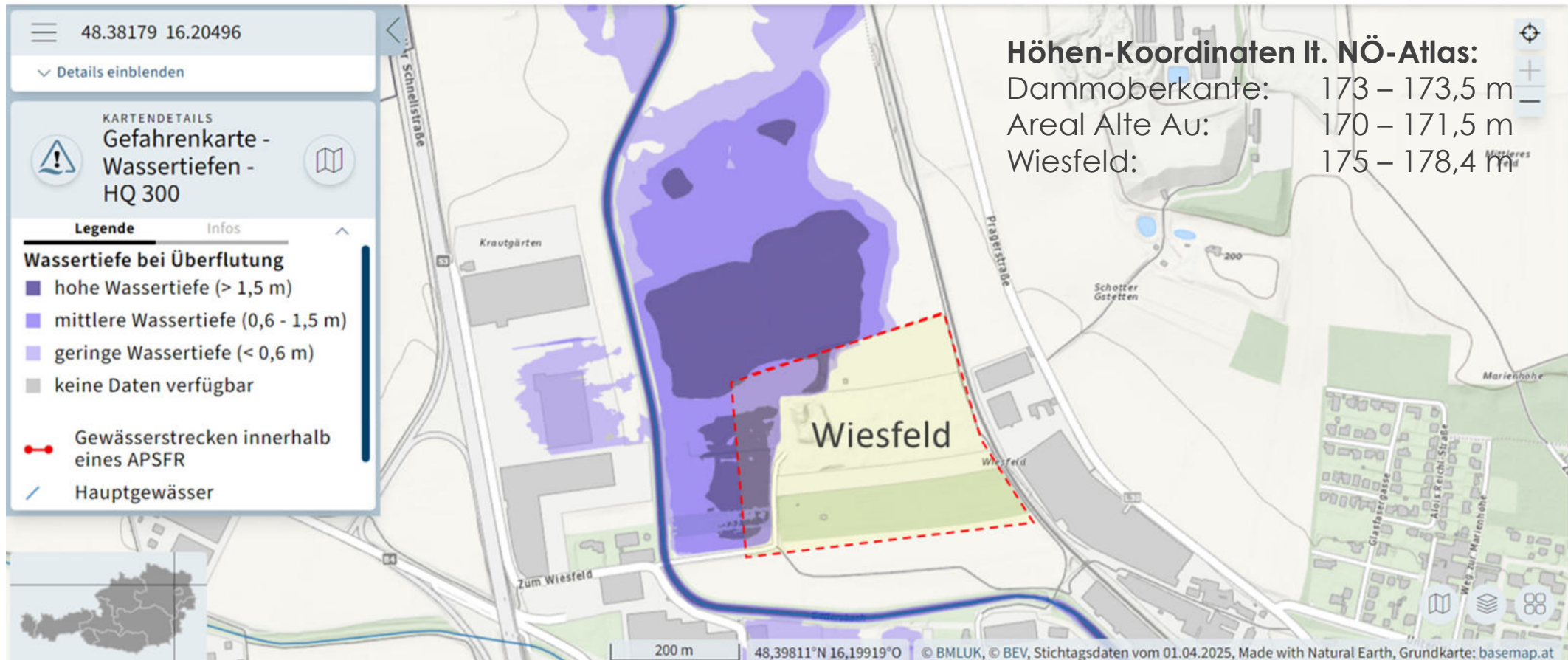
## Argumentation der Experten

*Großteil der anderen Standorte mit HQ300-Gefährdung.*

**HORA** NATURAL HAZARD OVERVIEW &  
RISK ASSESSMENT AUSTRIA

Bundesministerium  
Land- und Forstwirtschaft,  
Klima- und Umweltschutz,  
Regionen und Wasserwirtschaft





**Wiesfeld: geringes/kein HQ300 Risiko**  
**Ein technischer Schutz erscheint gut realisierbar.**

## Argumentation der Experten

*Der Begriff HQ300 beschreibt ein sehr seltenes Hochwasserereignis, das statistisch im Durchschnitt einmal in 300 Jahren auftritt.*



Foto B. Beinhart

Auswirkung auf das Klinikum:  
**Totalausfall der Funktionen**

Die Alte Au im Sep 2024.



2013 Stockerauer Au bei  
A22 Anschlussstelle Mitte

## Resilienz kritischer Einrichtungen-Gesetz (RKEG)

### BUNDESGESETZBLATT FÜR DIE REPUBLIK ÖSTERREICH

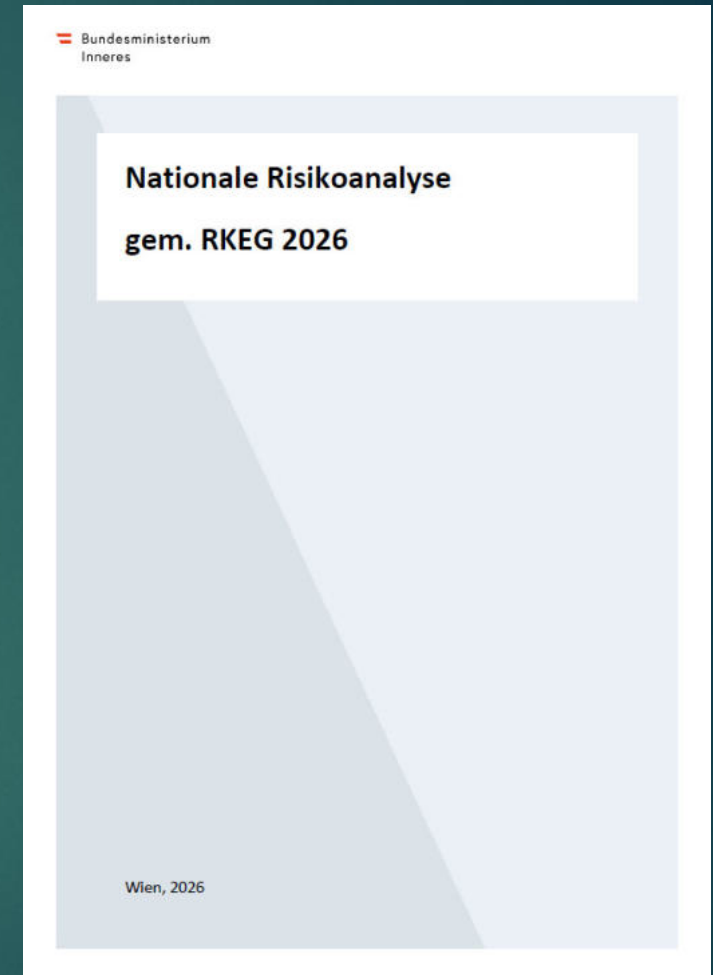
Jahrgang 2025

Ausgegeben am 16. Oktober 2025

Teil I

60. Bundesgesetz: Resilienz kritischer Einrichtungen-Gesetz sowie Änderung des  
Tilgungsgesetzes 1972  
(NR: GP XXVIII RV 186 AB 207 S. 41. BR: AB 11690 S. 981.)  
[CELEX-Nr.: 32022L2557]

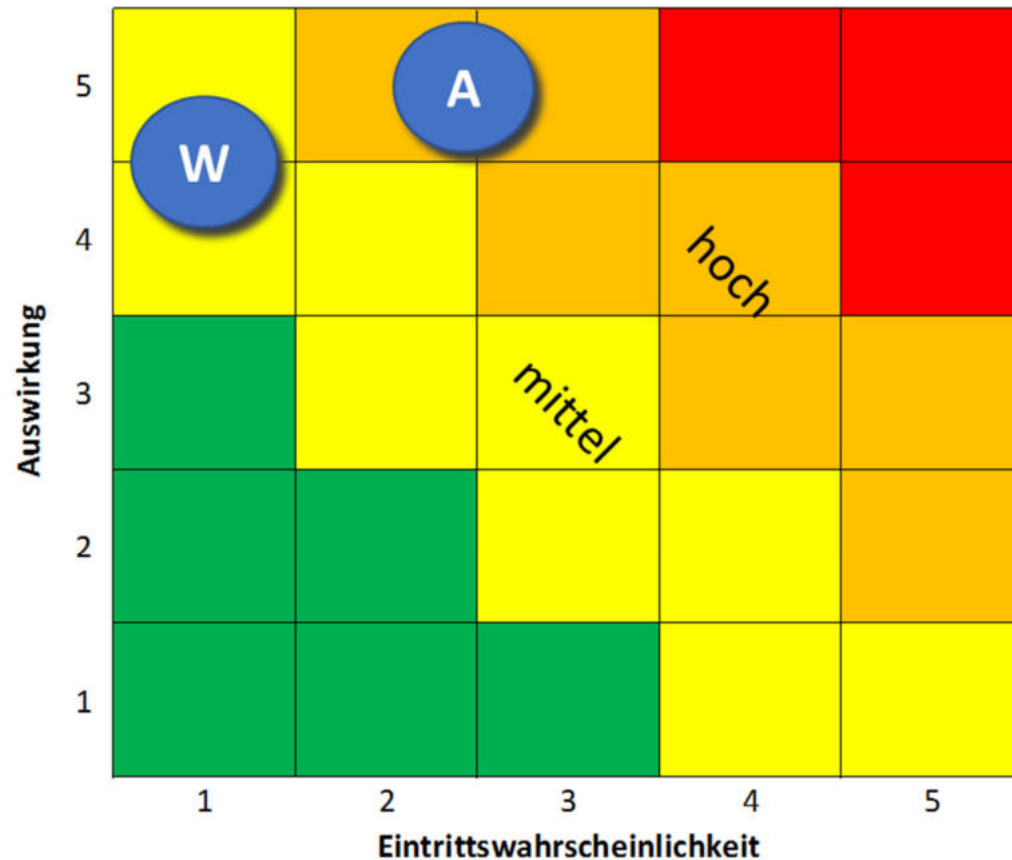
Wesentlichen Dienste müssen auch  
in Krisen- und Ausnahmesituationen  
aufrechterhalten werden.



# Risikobeurteilung Überflutung gemäß Gesetz & Leitfaden

68

A ... Alte Au  
W ... Wiesfeld



| Risikohöhe                                                     |                 |
|----------------------------------------------------------------|-----------------|
| <span style="background-color: red; color: black;"> </span>    | ROT = sehr hoch |
| <span style="background-color: orange; color: black;"> </span> | ORANGE = hoch   |
| <span style="background-color: yellow; color: black;"> </span> | GELB = mittel   |
| <span style="background-color: green; color: black;"> </span>  | GRÜN = niedrig  |

Datei: A22-0376 v1.xlsx

| Eintrittswahrscheinlichkeit                                                                     |                      |                        |                                                                                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| laut SKKM-Leitfaden für das Risikomanagement Bundesministerium für Inneres, Vers. 1.0, Dez 2018 |                      |                        |                                                                                                                                                                                                                                          |
| Tabelle 2                                                                                       |                      | Tabelle 3              |                                                                                                                                                                                                                                          |
| Wert                                                                                            | Bezeichnung          | 1 mal in .... Jahr(en) | Plausibilitätskriterien für Eintrittswahrscheinlichkeiten                                                                                                                                                                                |
| 3                                                                                               | Möglich              | 100                    | Das Ereignis ist im Bezugsgebiet nach dem vorhandenen Wissen bislang maximal einmal vorgekommen. Außerhalb des Bezugsgebietes sind jedoch einige Ereignisse bekannt.                                                                     |
| 2                                                                                               | Wenig wahrscheinlich | 300                    | Das Ereignis ist im Bezugsgebiet nach dem vorhandenen Wissen maximal einmal vorgekommen. Auch außerhalb des Bezugsgebietes sind in Gebieten mit ähnlicher Beschaffenheit und/oder ähnlichem Inventar nur sehr wenige Ereignisse bekannt. |

Quelle: SKKM-Leitfaden für das Risikomanagement, Version 1.0, Dez. 2018 Pkt. 3.4 Risikobewertung  
SKKM ... Staatliches Krisen- und Katastrophenschutzmanagement

# Zusammenfassung

Bei Anwendung der beschlossenen Bewertungsmethode (Kriterien und Gewichtung) ist der Standort Wiesfeld eindeutig Nr.1

Ein optimaler Klinikumbetrieb erfordert Begleitmaßnahmen wie z.B. die neue Bahnstation. Diese Begleitmaßnahmen sind in der Studie nicht berücksichtigt.

Gemäß Leitfaden des BMI gilt die Alte Au als Hochrisiko-Standort. Ein Schwerpunktkrankenhaus darf dort nur errichtet werden, wenn keine andere Alternative zur Verfügung steht.

# Zwei Forderungen

- ① Neubewertung der beiden Stockerauer Standorte unter Berücksichtigung
  - der **Stadtentwicklung** in den nächsten 10-15 Jahren
  - eines **Verkehrskonzeptes** mit Untersuchung alternativer **Umfahrungslösungen** (Nord/Ost/Süd)
  - der **Ausbauten von A22 und Bahn**
- ② Regelmäßige Bürgereinbindungs- und Bürgerinformations-Veranstaltungen mit Vertretern der Projektverantwortlichen und der Stadtgemeinde mit Berichten in der Stadtzeitung und der Gemeinde-Homepage